



Autorización de transferencia electrónica de propiedad comercial

Por favor complete el formulario a continuación y envíelo de vuelta por correo a Bayview Loan Servicing, a 4425 Ponce De Leon Boulevard, 5th Floor, Coral Gables, FL 33146. Contacte a Servicio al Cliente ante cualquier duda vía telefónica al 1-800-457-5105 o ingresando a la página web www.BayviewLoanServicing.com. Tome en cuenta que Bayview se reserva el derecho de discontinuar este servicio sin previa notificación. Para propósitos de esta autorización, los términos "Yo", "mi", y "Prestatario" se refieren al Prestatario nombrado a continuación.

Número de préstamo:	
Nombre del prestatario:	
Dirección postal:	
Tipo de cuenta (seleccione una):	<input type="checkbox"/> Corriente <input type="checkbox"/> Ahorro
Nombre del banco:	
Dirección del banco:	
Nombre en la cuenta bancaria:	
Número de cuenta bancaria:	
Número de ruta del banco (Número de ABA):	
Importe total del retiro:	<input type="checkbox"/> Debite de mi cuenta el importe efectivo adeudado como se muestra en mi estado de cuenta. Esto es denominado en lo sucesivo como la opción de "Importe Efectivo Adeudado" <input type="checkbox"/> Debite de mi cuenta el importe efectivo adeudado como se muestra en mi estado de cuenta y ADICIONALMENTE \$ _____ mensuales que serán acreditados al saldo principal (siempre y cuando no esté moroso). El importe adicional debitado cada mes se mantendrá constante hasta que yo solicite un cambio. Esto es denominado en lo sucesivo como la opción de "Importe Adicional"
Fecha de vencimiento de pago:	____ de cada mes
Fecha de retiro (seleccione una):	<input type="checkbox"/> Deducir mi pago en la fecha de pago <input type="checkbox"/> Deducir mi pago _____ días después de mi fecha de pago. Puedo elegir de 1 a 15 días.

Si la fecha de retiro que elegí no coincide con un día hábil, se debitará de mi cuenta al siguiente día hábil [o después]. Todas las fechas de pago y las sanciones por pagos atrasados se continuarán aplicando como está establecido en los términos de mi acuerdo de préstamo independientemente de la fecha de retiro que haya elegido.

- Por medio de la presente doy mi autorización a Bayview Loan Servicing, sus agentes, sucesores y asignados ("BLS"), para debitar mensualmente de la Cuenta Bancaria especificada anteriormente o de cualquier cuenta bancaria sustituta que especifique luego (la "Cuenta") el Importe Total de Retiro especificado anteriormente vía Cámara de Compensación Automática (Automatic Clearing House, ACH) o un débito electrónico similar en o después de la Fecha de Retiro arriba seleccionada. Por la presente certifico que soy el propietario de la Cuenta y no es necesaria la autorización de ninguna otra parte salvo la mía para responder por los cargos a la Cuenta contemplados en esta Autorización. (Si una persona distinta es propietaria de la Cuenta comprendo que él/ella deberá aprobar esta Autorización firmando abajo).
- Recibiré un estado de cuenta mensualmente, que mostrará el importe total adeudado en mi préstamo y podrá incluir sumas asignadas a mi fideicomiso. Comprendo que, para efectos de esta Autorización, mi estado de cuenta me será, en todos los casos, enviado con al menos diez (10) días de antelación a la fecha de pago establecida. Si elijo la opción de Importe Efectivo Adeudado, BLS debitará de la Cuenta el importe adeudado reflejado en el estado de cuenta mensual, [menos cualquier pago realizado al préstamo desde la última Fecha de Retiro que haya sido procesada por BLS antes de iniciarse el cargo a la Cuenta]. Si elijo la opción de Importe Adicional, BLS debitará de





la Cuenta el importe adeudado reflejado en el estado de cuenta mensual, menos cualquier pago realizado al préstamo desde la última Fecha de Retiro que se haya realizado al préstamo y que haya sido procesado por BLS antes de iniciar el cargo a la Cuenta. Si elijo la opción de Importe Adicional, comprendo que Yo podría cambiar o cancelar el importe adicional escribiendo a BLS. Por lo regular, BLS debe recibir la notificación por escrito con tres (3) días hábiles antes de la Fecha de Retiro; de lo contrario, el cambio no se hará efectivo sino para la próxima Fecha de Retiro. Si no realizo una selección en el Importe Total de Retiro arriba, estaré autorizando a BLS a proceder tal como si hubiera seleccionado la opción de Importe Efectivo Adeudado.

3. Autorizo a BLS a debitar de mi Cuenta cualquier recargo por retraso o pago devuelto. Autorizo a BLS a iniciar un cargo separado por la cantidad del recargo [o a agregar el importe del recargo al cargo arriba autorizado]. (Los recargos son ingresados de acuerdo con la Ley Estatal y/o Documentos de Préstamo)
4. BLS confirmará la fecha exacta en la que se retirará de manera automática mi primer pago de mi cuenta después de completado mi Período de Prueba del Plan, si aplica.
5. Si actualmente mi préstamo se encuentra en mora, el cargo automático no comenzará sino hasta que mi préstamo se haga vigente, ya que BLS únicamente deduce pagos en préstamos vigentes. Si en cualquier momento después de ejecutar esta Autorización mi préstamo cae en mora, la deducción de pagos se suspenderá hasta que mi préstamo vuelva a estar en vigencia.
6. En vez de, o además de, cualquier cargo arriba autorizado, Yo autorizo a BLS a iniciar cualquier débito que Yo confirme subsiguientemente por teléfono, correo electrónico o mensaje de texto.
7. Acuerdo que BLS pueda reiniciar cualquier débito rechazado a mi Cuenta y que BLS pueda iniciar un crédito o débito, según aplique, a mi Cuenta con el fin de remediar cualquier error en el que incurra BLS al procurar un pago.
8. Con el fin de asegurar que no se calcule ningún cargo por retraso, debo elegir una Fecha de Retiro ANTES del final de mi período de gracia mensual. Si, al establecer pagos electrónicos, BLS determina que el día que elegí para los cargos es posterior al final de mi período de gracia, BLS podrá contactarme para obtener un formulario de Autorización actualizado con una Fecha de Retiro anterior al final de mi período de gracia. [Sin embargo, BLS no está en la obligación de contactarme y, entiendo que, si no cambio mi Fecha de Retiro estaré incurriendo en cargos por demora].
9. Tanto Yo como BLS tenemos derecho a cancelar esta Autorización en cualquier momento. Debo notificar a BLS mi deseo de cancelar el pago por lo menos tres (3) días hábiles antes de la Fecha de Retiro en la cual deseo que la cancelación se haga efectiva, notificando por escrito a BLS al 4425 Ponce de Leon Blvd., 5th Floor, Coral Gables, FL 33146 o llamando a BLS al {letterSenderPhone}. Si se reciben tres Devoluciones ACH dentro de un período de 12 meses, su Pago ACH estará sujeto a cancelación. Además, si está configurado en ACH y no ha retirado un pago ACH en los últimos 120 días, su ACH se eliminará.
10. Comprendo que mi banco puede imponer sus propios recargos en relación con cargos devueltos o rechazados, y estoy de acuerdo con que BLS no tenga ninguna responsabilidad en relación con tales cargos.

Las condiciones de esta Autorización no modifican las condiciones de mi préstamo. Con mi firma abajo, acepto las condiciones arriba establecidas, al igual que acuso recibo de una copia de esta Autorización que deberé conservar.

(Nombre completo del Prestatario en letra de molde)

(Firma del Prestatario)

Fecha: _____

(Nombre del Titular de la Cuenta Bancaria en letra de molde)*

*Si es diferente del Prestatario

(Nombre completo del Co-Prestatario)

(Firma del Co-Prestatario)

Fecha: _____

(Firma del Titular de la Cuenta Bancaria)*
*Si es diferente del Prestatario

